

Liège, le 7 août 2018

Le Val Benoit poursuit sa révolution

Le bâtiment du Génie Civil alimenté par la réhabilitation d'une prise d'eau à la Meuse, l'installation de Call Excell, la construction du O ! point bar, les finitions des abords sud, le lancement des voiries nord, l'assainissement et les premiers travaux du bâtiment de la Chimie :
ça bouge au Val Benoit !

En se lançant le défi de créer un véritable quartier sur l'ancien campus universitaire du Val Benoit, la SPI entamait une formidable aventure dont nous sommes aujourd'hui à un point d'inflexion majeur. D'ici fin 2018, la métamorphose sera visible aux 4 coins du site. Des transformations qui participent à la poursuite de notre projet pour le quartier.

Le bâtiment du Génie Civil

Ce lundi 13 août, débiteront d'importants travaux permettant de réhabiliter une ancienne prise d'eau à la Meuse. Une pompe à chaleur transformera les calories puisées pour alimenter le système de régulation thermique du bâtiment.

Concrètement ce système contribuera au chauffage ou au rafraîchissement du Génie Civil. Une réalisation financée grâce à une subvention wallonne dédiée de 634.555€.

Durant la réalisation de ce chantier, la circulation sera adaptée sur le quai. Deux bandes demeureront dans les deux sens mais seront légèrement déviées par rapport à la Meuse.

Alors que le bâtiment vient de voir la transformation d'un espace brut en bureaux pour accueillir l'incubateur technologique, WSL, parallèlement, vont commencer les travaux d'installation du call center, Call Excell.

Le parc urbain se dessine

Sur le site aussi, ça bouge. Alors que la SPI termine (fin 2018) l'aménagement des abords sud (côté Sclassin), elle entame aussi la réalisation des voiries nord (quai Banning et rue Solvay). Deux chantiers qui donneront au quartier toute sa plus-value de parc urbain.



Le O ! point bar succède à la Mason

Le site se trouvera aussi dynamisé fin de cette année par la présence du O ! point Bar, espace d'accueil où se sustenter. Il sera construit sur le site de l'ancienne « Mason », nom qui ravivera les souvenirs des anciens étudiants... La réalisation des fondations a commencé début août.

Le bâtiment de la Chimie

Le bâtiment de la Chimie, directement visible depuis le rond-point en venant de Sclessin, entame lui aussi sa transformation avec la fin des travaux de désamiantage et la démolition des bâtiments à l'intérieur de la cour.

Suivront l'évacuation des gravats et la fermeture des châssis en vue de sa sécurisation. Entre temps, l'agence de développement a reçu de bonnes nouvelles en provenance du Gouvernement wallon pour le financement des travaux d'aménagement du bâtiment, celui-ci étant retenu dans le cadre du financement Sowafinal 3, financement qui permettra de poursuivre le projet de réhabilitation à destination d'activités économiques.

Différentes nouvelles qui confirment l'ambition de la SPI d'accélérer la mutation de l'ancien campus universitaire en un véritable quartier en entrée de ville.

Pour en savoir plus :

www.valbenoit.be

[Le planning des réalisations](#)

[Le projet du Val Benoit](#)

La SPI : La SPI est l'agence de développement pour la province de Liège. La Province de Liège et les 84 communes qui la composent en sont les actionnaires. Acteur depuis plus de 50 ans de la réussite de son territoire, la SPI mobilise une centaine de collaborateurs pour en faire un bassin de vie durable, attractif et reconnu. La SPI offre, à partir de ses trois métiers complémentaires, Territoire, Infrastructures et Services, une solution intégrée à ses clients, entreprises privées ou pouvoirs publics.

Pour plus d'informations, contact presse SPI

Pierre Castelain +32 473 50 11 18

